

POZVÁNKA

na shromáždění Společenství vlastníků Devonská 999/1, Praha 5

které se bude konat dne 24.11.2025 v 18,00 hodin v konferenční místnosti Hotelu Smaragd, Geologická 1018/2a, 152 00 Praha 5 - Hlubočepy.

Program:

1. Zahájení, ověření usnášeníschopnosti
2. Volba předsedajícího, zapisovatele a dvou skrutátorů
3. Zpráva o právních a administrativních krocích provedených v souvislosti se vznikem SVJ a likvidací BD Devon
4. Zpráva o finančních údajích souvisejících se vznikem SVJ a likvidací BD Devon
5. Zpráva o provozních činnostech
6. Zpráva revizora
7. Schválení navýšení plateb dlouhodobých záloh na opravy (fondu oprav) ze současných Kč 14,-/1 m² na Kč 20,-/1 m² měsíčně za bytovou jednotku
8. Různé
9. Diskuze


Další informace:

1. Při prezenci můžete prokázat svoji totožnost občanským průkazem nebo pasem.
2. Doporučujeme těm vlastníkům, kteří se nemohou zúčastnit, aby pověřili na základě písemné plné moci kteréhokoli člena společenství nebo jinou zletilou osobu zastupováním.
3. Pokud je více vlastníků jedné jednotky, je nutná pro hlasování účast všech těchto vlastníků, přičemž hlasují jako jeden vlastník - člen společenství vlastníků s vahou hlasu odpovídající spoluvlastnickému podílu na společných částech domu, přičemž váha hlasu je nedělitelná. **Spoluvlastník se také může na základě písemné plné moci nechat zastoupit.**
4. V případě společného jmění manželů je nutná účast obou, i když hlasují jako jeden vlastník - člen společenství vlastníků. **Pokud se jeden z manželů nezúčastní, může druhého na základě písemné plné moci pověřit zastupováním.**

Výbor SVJ vyzývá k účasti na shromáždění vlastníků, a to zejména z důvodu usnášeníschopnosti shromáždění.

V Praze dne 20.10.2025

Společenství vlastníků Devonská 999/1, Praha 5
Devonská 999/1, 152 00 Praha 5
IČO: 22361936
www.svjdevonska1.cz


Tomáš Kudrna
předseda výboru


Ing. Bohdan Kraus
místopředseda výboru